

Canton de MER

COMMUNE DE MULSANS

I – NOTIONS GEOGRAPHIQUES SOMMAIRES

1° - Situation et Site :

Mulsans est situé à :
14 km au N.E. de Blois,
4 km de la Chapelle Saint Martin,
7 km de Ménars,
11 km de Mer.

La commune de Mulsans est entourée
Au Nord par les communes de Maves et de La Chapelle-Saint-Martin-en-Plaine.
A l'Est par la commune de Suèvres.
Au Sud Est par la commune de Cour-sur-Loire.
Au Sud par Villerbon du canton de Blois,
A l'ouest par Averton du canton de Blois.

2° - Nature du Sol :

Le sol est argilo-calcaire.
Certaines parties de la commune sont sur le calcaire de Beauce, d'autres sur le calcaire de l'Orléanais.
Au nord, il y a toute une bande reposant sur des éboulis.
La vallée de Bonpuits est caillouteuse.

Relief : Mulsans est à 120m d'altitude. Le relief est assez plat dans la commune.

Hydrographie : Il ne passe aucune rivière à Mulsans. C'est une commune très pauvre en eau.

Climat : tempéré

Les cultivateurs ont assez souvent des dégâts de grêle, depuis 2 ans, la commune a connu la grêle. Tous les cultivateurs sont assurés. Il faut dire qu'ils ont eu jusqu'à 50

à 65 % de dégâts dans leurs récoltes surtout dans l'avoine, et même dans le blé, ils ont eu 20% de perte par la grêle. C'est le vent d'ouest qui apporte la pluie.

Dictons « La pluie qui vient du vent nord, dure 3 jours ».
« Le jour de la Saint-Michel 29 septembre, il tombe de l'eau »

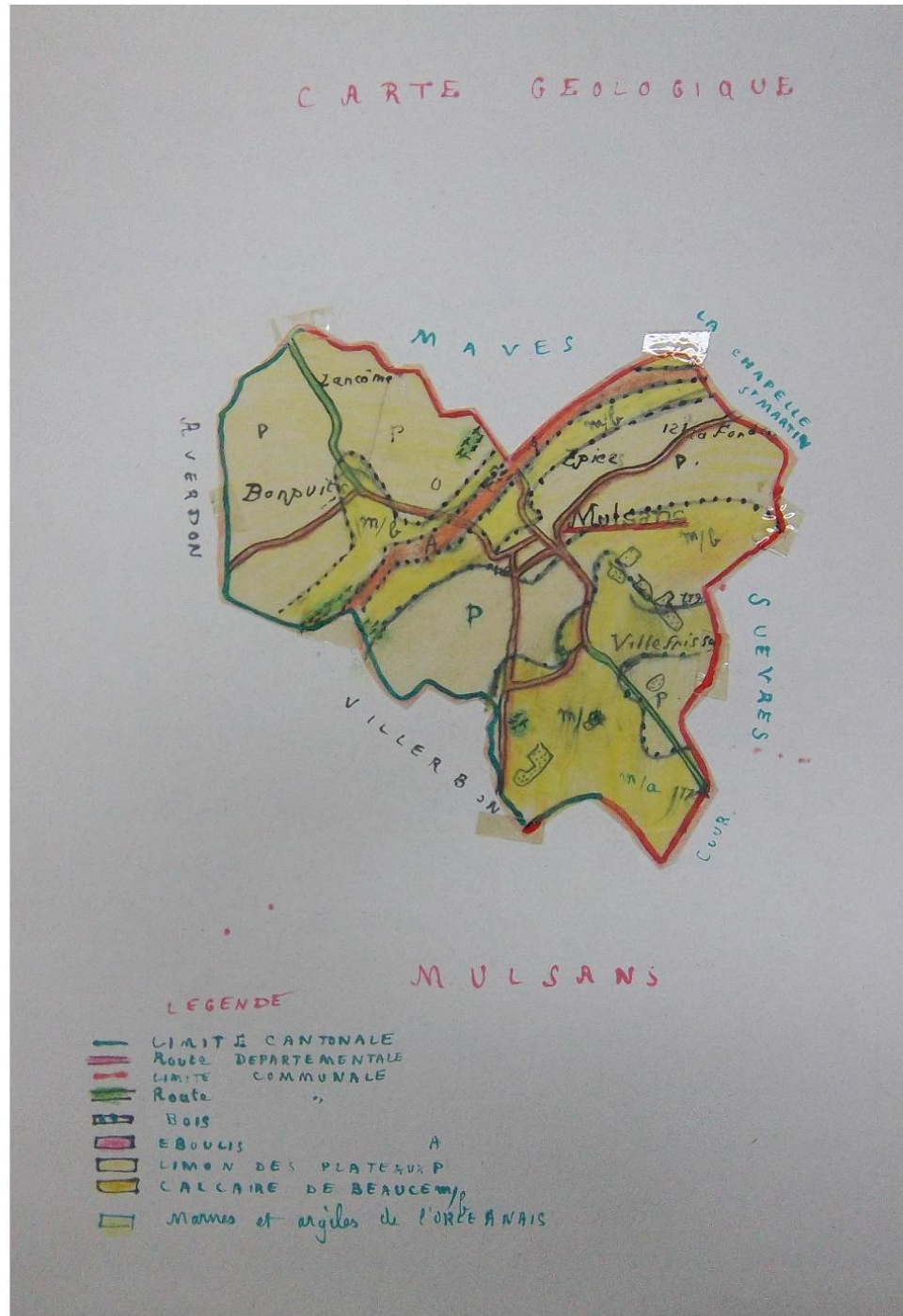
Végétation spontanée :

Ravenelle dont le fruit allongé se partage à la maturité en articles ne refermant qu'une graine. Les fleurs sont veinées de brun ou de violet. On les rencontre surtout le long des chemins et dans les moissons.

Le pavot ou coquelicot (*Papaver rhoeas*). Il a un fruit presque aussi large que long et une fleur ayant en général au moins 5 cm de largeur.

La Centaurée ou bleuet (*Centaurea Cyanus*) a des fleurs bleues rarement blanches, des feuilles blanchâtres, on le rencontre dans les moissons.

Carte Géologique de Mulsans



II- QUESTIONNAIRE DU GEOGRAPHE

Le labour se fait à plat au brabant double dans toute la commune. Le labour en planche est inconnu.

Les terres n'ont jamais été drainées, elles n'ont pas besoin de l'être en général. Les terres de Mulsans auraient trop de chaux d'après plusieurs cultivateurs qui prétendent que leurs arbres fruitiers ont tous la tavelure. Les $\frac{3}{4}$ des terres de la vallée de Bonpuits sont en friches car elles sont caillouteuses.

Les meilleures terres de la commune sont au Nord Ouest de la commune à Epiez, les plus mauvaises reposent sur les éboulis, dans la vallée.

Les bonnes terres se louent 2 quintaux $\frac{1}{2}$ à 3 quintaux de blé à l'hectare. La moyenne de la commune est de 2 quintaux. Les cultivateurs font presque tous des baux 3-6-9.

Il y a même certains propriétaires qui louent jusqu'à 5 quintaux l'hectare, le Général Gilard de Blois qui a la dernière ferme du bourg vers Epiez. Ceci est exagéré car la location actuellement est de 2000 F l'hectare. Le locataire a du mal à s'en tirer dans ces conditions et a plus de tendance à vendre au dessus de la taxe. La valeur vénale ces dernières années était de 10 000 F l'hectare.

III- LA VIE ECONOMIQUE

1° - La Vie Agricole

Les terres de la commune sont très morcelées, la moyenne des parcelles est de 40 ares. Les propriétaires changent un peu leurs terres entre eux.

La commune compte 37 exploitants agricoles répartis comme suit :

- 14 Propriétaires exploitants
- 23 Fermiers

La plus grosse ferme a 80 hectares. Le fermier de cette exploitation, Mr Tiercelin, a acheté la Fardière 80 hectares presque tout en friches, si bien qu'il a 160 hectares maintenant.

Mr Tiercelin a 1 tracteur pour son exploitation, l'entreprise de battage en a 1 autre, tous les 2 sont des Renault, marchant au gas-oil.

La commune élève quelques volailles, des poules et coqs surtout. Il y a peu de canards car l'eau manque.

Il y a 4 troupeaux de moutons soit 600 têtes. Ce sont des Berrichons croisés avec des Disley Mérinos.

Les bovins sont de race Normande. Ce sont surtout des vaches laitières. Il n'est pas fait de beurre à Mulsans, tout le lait est ramassé par un laitier de Mer pour Epiez, de Blois pour Villefrison et Bonpuits. Il y a aussi quelques vaches flamandes.

La **Flamande** convient surtout aux voisinages d'un centre important pour la ferme. La Flamande c'est une race de grande taille avec un pelage rouge acajou foncé, allant jusqu'au brun presque noir, surtout chez les taureaux.

L'aptitude prépondérante de cette race est la production du lait et du beurre.

Rendement en lait dans la commune 3 à 3500 litres par an,

Matière grasse 3,5%, Beurre 150 kl par an.

Cette race convient parfaitement à l'amélioration des races locales.

La **Normande** est rustique, sa résistance au froid et à la chaleur est remarquable.

C'est l'une des races ayant une dualité d'aptitudes les plus judicieusement équilibrées pouvant être utilisée avec profit pour la consommation du lait en nature ou la fabrication du beurre.

C'est une race de grande taille, au sous pelage varié généralement pie-rouge, toujours bringé. Sa tête est large et courte. Ses cornes sont fines et ramenées en avant en couronne ou en crochet.

Son lait est très riche en matière grasse près de 4% de matière grasse par litre de lait.

C'est aussi une productrice de viande très appréciée. Sa précocité est grande.

Comme chevaux, les cultivateurs préfèrent les **Percherons** qui ont une taille et une masse dépassant la moyenne avec l'énergie et la noblesse. Ils ont des sabots si solides qu'ils supportent sans difficulté le travail sur route dure, même à des allures accélérées.

La robe est soit noire, soit le plus souvent claire : blanche ou gris pommelé.

Il est très recherché pour le camionnage et la traction commerciale en général.

Il tire avec facilité la charrue dans les terres les plus lourdes.

Les porcs sont élevés uniquement pour la consommation.

Le vétérinaire vient de Mer.

Comme cultures, les céréales entrent au 1° plan.

Dans les bonnes terres certains cultivateurs ont obtenu jusqu'à 30 quintaux à l'hectare, avec du préparateur Etienne. Ils emploient aussi beaucoup d'hybrides 40 et 27.

Le seigle est cultivé un peu depuis 2 ans, uniquement pour remplacer la ficelle et faire des liens en paille de seigle.

Les cultivateurs font un peu d'avoine d'hiver mais surtout de l'avoine noire.

L'orge est cultivée pour les porcs.

Les pommes de terre pour la consommation familiale. La Royale blanche rend beaucoup mais n'est pas très bonne. L'Early rose vient bien aussi, l'assolement suivi est triennal.

La luzerne est faite dans l'avoine et dure 3 ans, le trèfle dure 1 an. Comme oléagineux le colza et la cameline viennent le mieux.

Mesures agraires :

La Bosselée vaut 5 ares, 6 centiares,

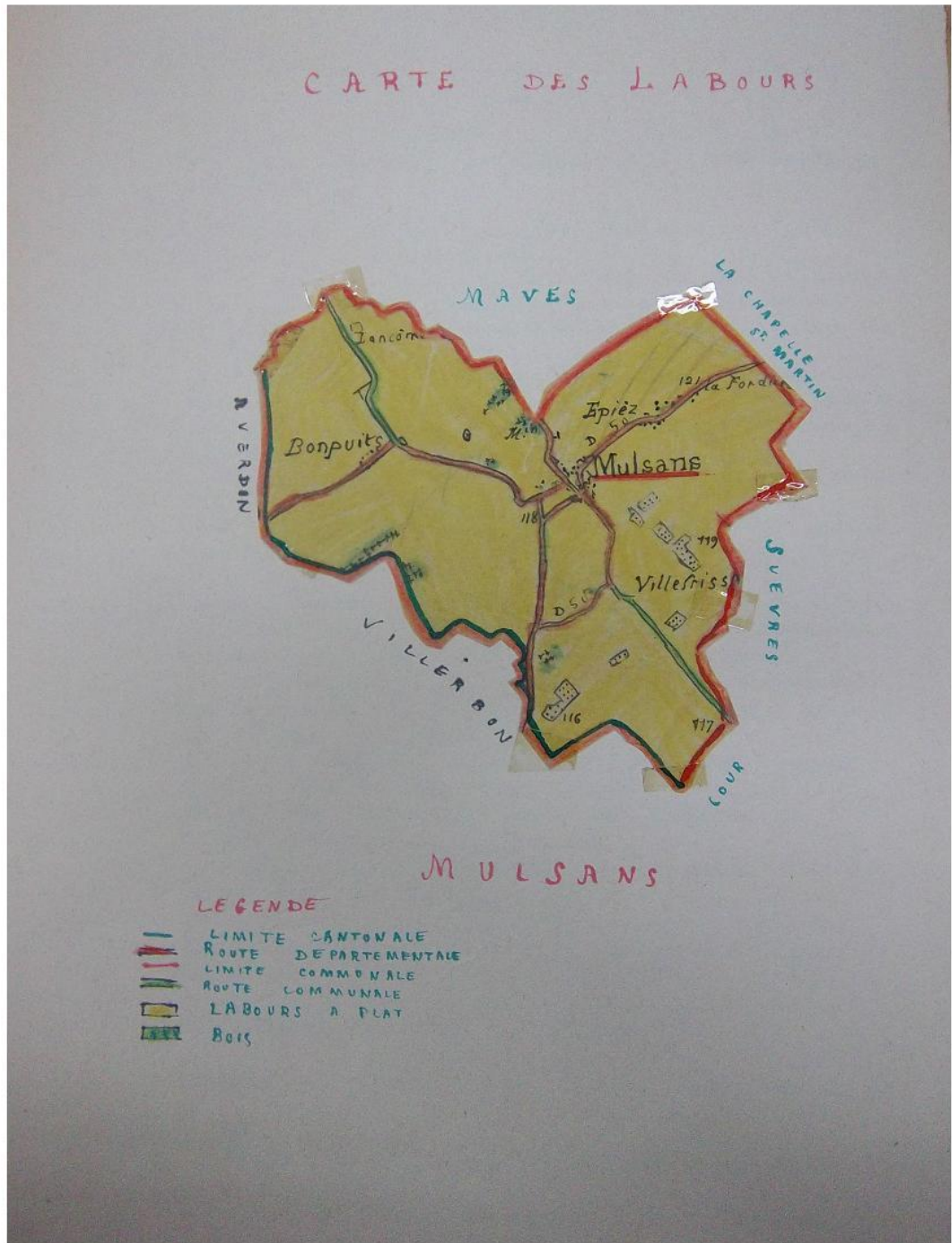
L'arpent vaut 12 bosselées,

Le quartier vaut 3 bosselées

Le ½ quartier vaut 1 bosselé ½,

La Corde vaut 3 stères dans la commune.

Carte des Labours



Relevé des Statistiques agricoles

<i>Statistiques agricoles</i>	<i>1922</i>	<i>1925</i>	<i>1930</i>	<i>1937</i>	<i>1939</i>	<i>1942</i>	<i>1943</i>
Blé	325ha 15qu	325ha 22qu	290ha 26qu	357ha 16qu	106ha 15qu-	390ha 14qu	370ha 13qu
Avoine	415 15qu	413 12qu	400 13qu	330 13qu	320 15qu	345 13qu	359 10qu
Orge	130 17qu	135 16qu	130 20qu	100 17qu	359 20 qu	84 12qu	96 12qu
Seigle	10 10 qu	5 10qu				3 6qu	
Pommes de terre	30	25	15 120qu	25	20	13 70qu	
Betteraves fourragères	75	80	60 120qu	110	110	38 200qu	
Choux fourragers	2	2		8	8		
Carottes fourragères	1 20qu	1		1	2		
Haricots	1,5	1		2	3	2,2 7qu	
Cultures maraîchères				1	1		
Fourrages annuels	90	90	70	100	100	31	
Trèfle	45	45	20	50	52	34	157
Luzerne	70	70	50 10qu	60	61	41	
Sainfoin	90	90	90 30qu	90	90	91 11	
Jachère			80	110	110	126	
<i>Total terre labourable</i>	<i>1332</i>	<i>1332</i>	<i>1233</i>	<i>1334</i>	<i>1334</i>	<i>1296</i>	<i>1440</i>

Pâturages pacages	10	10		35	35	4,4	30
Jardins				8	8		
Vigne	28	28	19ha 40hl Vin 90f.	12	12	19	40
Bois particuliers	10	10	12	30	30	15,7 20	10
Friches	16	16	20	50	50		
Terrains non compris	184	184	300	100	100	78	41
Superficie commune	1572	1572	1600	1569	1569	1599	1572
Graines de luzerne	3						
Graines de sainfoin	20	10	5				
Graines de trèfle	2	25	20				
Noix	4 qu	6 qu					
Pommes- Poires à Cidre	20 qu	4 qu					
“ “ à couteau	5 qu	4 qu					
Prunes		2 qu					
Oléagineux							

	1922	1925	1930	1937	1939	1942	1943
Chevaux	133	137	137	123	106	107	111
Bovins	295	296	468	260	260	356	333
Ovins	762	751	600	1050	880	486	513
Porcins	110	110	120	135	125	72	66
Caprins	12	15	42	12	8	9	
Poules			2000			1764	1692
Oies			60				
Canards			40			91	79
Pigeons			150			26	4
Lapins			150			560	478

Cobayes			2				
Dindes						36	20
Pintades						6	6
Ruches à cadres							4

<i>1930</i>	<i>Naissances</i>	<i>Pertes</i>
Bovins	190	20
Ovins	230	20
Porcs		12
Caprins	25	

Production de Laine

Ovins de moins d'un an : 100 têtes

Ovins de plus d'un an : 400 têtes

Laine par animaux de moins d'un an : 0,5kg

Laine par animaux de plus d'un an : 2,5kg

Production de lait de vache

<i>Année</i>	Têtes	Litres	Total
<i>1930</i>	250	1800	450 000 *
<i>1937</i>	250	2200	550 000
<i>1939</i>	250	2200	550 000

*Aliment 6 270 litres

Beurre 44 000 litres

Fromage 3 480 litres

Production de lait de Chèvres

<i>Année</i>	Têtes	Litres	Total
<i>1930</i>	15	70	1.050
<i>1937</i>	8	150	1.200
<i>1939</i>	8	150	1.200

Famille d'agriculteurs	Sans enfant	15
"	avec 1	6
"	avec 2	10
"	avec 3	8
"	avec 4	5
"	avec 5	2
"	avec + de 5	1

Faucheuses	43
Moissonneurs	47
Moteurs électriques	36
Moteurs non électriques	10
Exploitants agricoles	47

La Forêt

Elle occupe actuellement 10 hectares répartis en 10 propriétaires, qui exploitent tous les 15 ans leurs bois.

Production annuelle de la Commune :

Bois chauffage 20 stères.

Fagots en 104 : 1500.

Le bois de Vanceau est le principal, il appartient à Mr Yvon d'Epiez.

Essences : faux acacias (Robinier), bouleau, tilleul et charme.

2° - Activité Industrielle :

La commune a	1 assureur
	1 entrepreneur de battage
	2 cafetiers
	1 charcutier
	1 charpentier
	2 charrons
	1 coiffeur
	1 cordonnier
	2 marchands de cycles
	1 épicier
	1 maréchal

	1 marchand de tabac
	1 maçon
	1 menuisier

La Commune est essentiellement agricole.

3° - Les Communications :

La gare est à Mer à 10 km ou à Ménars à 7 km.

Le car de Blois à Ouzouer le Marché et Oucques passait avant la guerre 4 fois par jour, aller et retour. Maintenant, il est supprimé, il passe seulement par la grande route de Blois à Oucques, à 4 km de Mulsans en dehors de la commune.

La commune a une cabine téléphonique.

La poste est à la chapelle-Saint-Martin à 4 kms.

Le courrier arrive en auto de Mer.

4° - Commerce :

La fête du pays a lieu le dernier dimanche de juillet et celle de l'église le 17 janvier à la saint Antoine.

Le marché a lieu à Mer ou à Blois à 11 km.

5° - Tourisme :

Néant.

IV – HISTOIRE ET ARTS

Patron du Pays Saint Genou,

Patron de l'église Saint Antoine.

Comme curiosité, il y a juste l'église qui est classée monument historique avec un autel en bois sculpté. Autrefois il y avait une cure et un presbytère, actuellement c'est le curé de Villerbon que dessert Mulsans et dit la messe tous les dimanches et jeudi.

Il y a aussi dans la commune une pierre au milieu des champs sur Epiez, qui fut un point de l'armée en 1870. Il y avait une tour de 40m d'où l'on pouvait faire des signaux à Orléans.

Sinistres dans la commune : il y a eu, il y a deux mois un incendie à Bonpuits sur 2 meules de pailles mis par des enfants. En juin 1940, il n'y a pas eu de combat.

Comme grande famille du pays, il y avait les Chavigny qui occupaient une grande maison dans le bourg, cette famille a été dissoute, il y a 2 ans.

Jeux de cartes : belotte, manille, chaume.

V - LA VIE SOCIALE

Recensements quinquennaux de la population

<i>dates</i>	<i>Masculin</i>	<i>Féminin</i>	<i>Total</i>
1841	232	209	441
1846	235	210	445
1851	247	230	447

<i>1856</i>	<i>Maisons</i>	<i>Ménages</i>	<i>Individus</i>	<i>Français</i>	<i>Etrangers</i>
Mulsans	59	59	233	233	"
Epiez	21	21	123	123	"
Villefrisson	14	14	58	58	"
Bonpuits	8	8	49	49	"
Lancôme	1	1	13	13	"
La Fardière	1	1	6	6	"
Total	104	104	482	482	

	<i>Maisons</i>	<i>Ménages</i>	<i>Individus</i>	<i>Français</i>	<i>Etrangers</i>
1861	127	127	500	500	"
1872			531		
1876			532		
1886			542		
1891			534		
1896			498		
1901			481		
1906			467		
1936			336		

1936	Maisons	Ménages	Individus	Français	Etrangers
Mulsans	61	58	171	168	3
Epiez	20	20	61	55	6
Villefrisson	16	16	53	53	"
Bonpuits	10	10	39	33	6
Lancôme	2	2	12	10	2
La Fardière					
T. éparses	58	48	165	151	
Total gén.	114	106	336	319	14

Morts en 1914 : 12

Morts en 1940 : 1

Prisonniers : 7 agriculteurs, 1 cordonniers, 1 électricien
3 agriculteurs sont rentrés sur les 10 qu'ils étaient au début.

1 école mixte : 43 garçons et filles (par moitié)
1 école mixte : 37 garçons et filles sans les réfugiés.
2 élèves seulement ont poussé, tous les autres sont rentrés dans l'agriculture, quelque uns vont à l'école supérieure primaire d'Onzain.

Groupements :

Compagnie de pompiers
Société des anciens combattants.
Les médecins viennent de Mer, Mr Fournial et Mr Matron, en moto,
de Ménars : Mr Mesnars
Le vétérinaire vient de Mer
Les gens sont propres dans la commune.
Dans la commune on peut citer 3 cas de fièvre ondulante en 4 ans à Mulsans.

Les maisons sont en pierre provenant de carrière des environs dans toute la vallée de Bonpuits.

Toutes les fermes sont en cours fermées.

Les toitures sont en ardoises ou tuiles.

Les maisons sont groupées à cause des puits profonds de 20 à 22m.

20 foyers sont encore non électrifiés sur les 114 de la commune.
