

# Canton de MER

---

## COMMUNE DE LESTIOU

### I – NOTIONS GEOGRAPHIQUES SOMMAIRES

#### 1° - Situation et Site

Lestiou est situé à :

27 km de Blois

3 km d'Avaray,

7 km de Beaugency.

Lestiou se trouve à 1 km 600 de la route nationale

152 km de Paris

La gare la plus proche est à 6 km par la petite route. C'est Beaugency dans le Loiret.

La commune de Lestiou est la dernière commune du Sud-est du canton de Mer, en limite du Loiret.

La commune ne va pas jusqu'à la Loire sauf l'extrême pointe Sud-ouest.

Toute la partie du sud de la commune qui est en bordure de la Loire fait partie de la commune de Tavers mais ce sont les agriculteurs de Lestiou qui la cultivent.

#### 2° - Nature du Sol :

Le sol est argileux calcaire.

A l'état de suspension l'argile bouche peu à peu les lacunes du sol qui se tassent de plus en plus. Il se forme ainsi en couche imperméable qui sépare les couches sous jacentes de la couche supérieure où l'eau s'accumule.

L'état de suspension conduit à une compacité et à un excès d'humidité qui rend le travail très difficile.

Le principal précipitant coagulant de l'argile est la chaux.

Une faible proportion de chaux suffit pour coaguler l'argile. Le potassium a aussi cette action coagulante mais bien inférieure.

Ce sol argileux calcaire n'est autre qu'une marne.

Quand il y a excès d'argile la terre est si adhérente qu'elle s'attache aux instruments agricoles et rend le travail lent et pénible. Elle tend aussi à se mettre en grosses mottes défavorables à la végétation.

D'autre part l'excès d'argile fait que la terre se rétracte beaucoup trop, d'où en été des fendillements défavorables à une bonne humidité.

Le calcaire lui, ameublir le sol par son pouvoir coagulant sur l'argile. Il facilite la décomposition de l'humus et la nitrification.

**Relief** : Lestiou est à 93 m d'altitude sur la rivière Lien qui se jette dans la Loire sur la commune de Lestiou et qui prend sa source sur la commune précédente à Tavers.

Le point le plus élevé, 121m, est en bordure de la commune de Tavers.

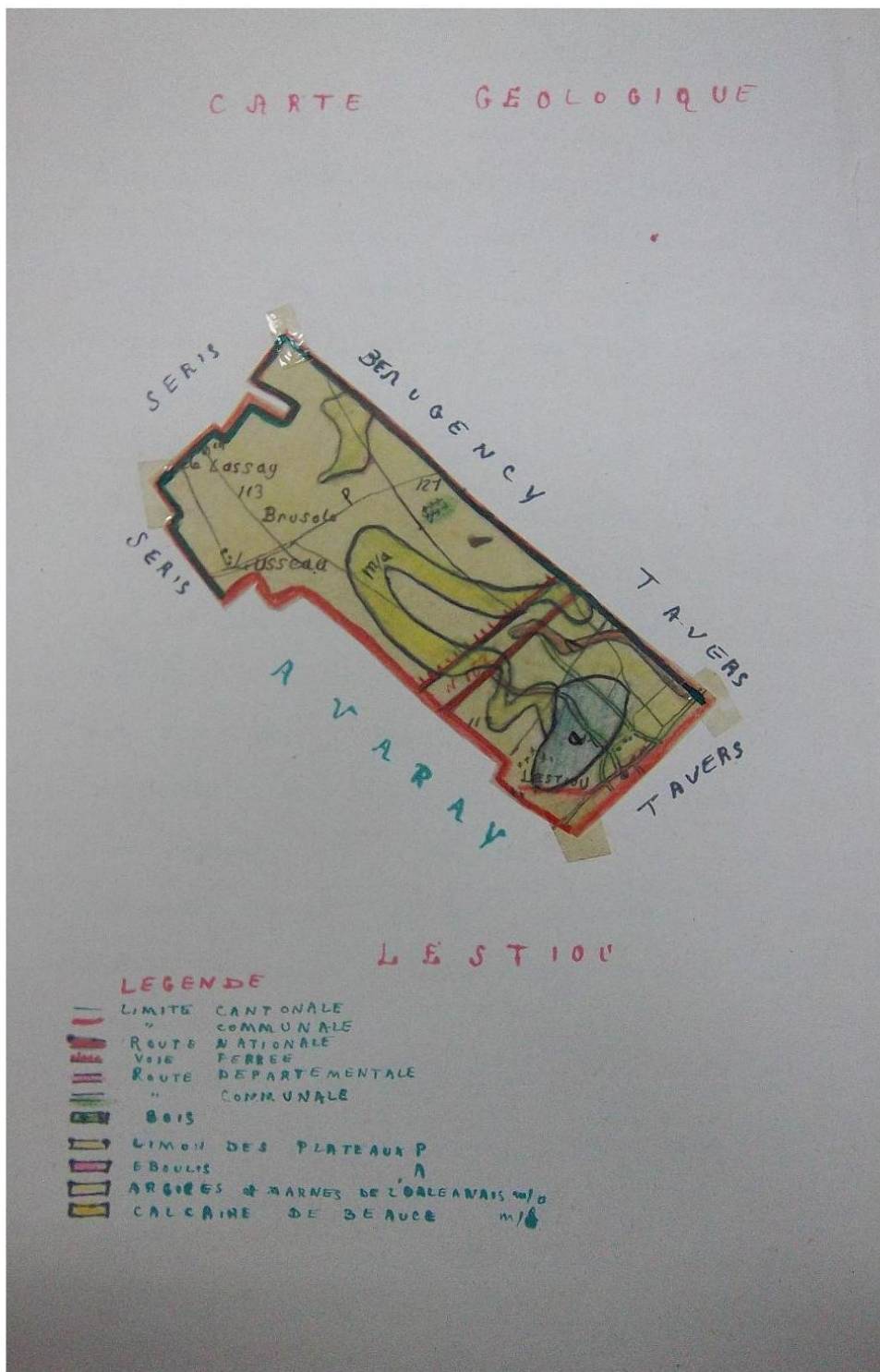
**Climat** : Celui de toute la région des bords de la Loire, climat tempéré très agréable un peu brumeux en automne et en hiver.

### 3° - Répartition des Superficies :

Céréales	200ha
Pomme de terre	7ha
Betteraves fourragères	15ha
Prairies artificielles	51ha
Prairies temporaires	22ha
Jachères	57,75ha
<b>Total terres labourables</b>	<b>399,50ha</b>
Terres non agricoles	8ha
Terres agricoles non cultivées	14,50ha
Pâturages	48,50ha
Vignes	8ha
Bois	1ha

Végétation spontanée : Sanves, chardons et ravenelles dans le val.

## Carte Géologique de LESTIOU



## II- QUESTIONNAIRE DU GEOGRAPHE

Les terres du nord de la commune, au nord de la route et du chemin de fer d'Orléans à Blois sont les moins bonnes car elles sont trop éloignées des exploitations qui se trouvent pour la plupart autour du pays au sud de la commune.

L'accès de ces terres en est aussi très difficile étant donné qu'il y a ni route, ni chemin allant du Nord au Sud de la commune. Les cultivateurs qui ont des terres au Nord à Brusole ou Lusseau sont obligés d'emprunter une route de la commune d'Avaray pour s'y rendre. Les transports de fumier du Bourg aux terres sont ainsi rendus très difficiles.

Au moment de la récolte en été cet inconvénient est moins grand, car les cultivateurs prennent des petits chemins de terre (qui seraient impraticables en hiver).

La ferme de Brusole qui est une des plus grosses de la commune avec ses 104 hectares a des terres meilleures qu'à Lusseau, car la ferme se trouve au milieu des terres alors qu'aux environs les exploitations sont souvent à 6 ou 7 km des terres.

Il y avait autrefois 2 marnières à ciel ouvert, à la limite de la commune d'Avaray, qui ne sont plus en exploitation de nos jours.

Les cultivateurs ont ensuite préféré les chaulages qui ont été supprimés au début de ce siècle à cause de la difficulté de transport (nous avons vu que les terres étaient d'un accès presque impraticable l'hiver, à moins de faire 6 ou 7 kms).

Les chaulages ont donc été remplacés par des engrais à base de chaux.

Avant cette guerre il était employé beaucoup de nitrate de chaux qui dosaient 13% d'N. Nitrique et de 26% à 28% de chaux combiné.

**Scories** : Ce sont surtout des engrais d'automne et d'hiver. Les meilleurs résultats s'obtiennent en sols acides pendant les années pluvieuses et avec des applications aussi hâtives que possible. La durée d'action de la chaux est de 4 ans en moyenne.

Dose de chaux moyenne : 30 à 40 % dont 6 à 10% de chaux libre.

Le Clk dosait 49% au moins de K<sub>2</sub>O.

Le chlorure de Potassium doit être préféré à la sylvinite dans les terres lourdes ou dépourvues de calcaire de la commune.

D'une façon générale à part 2 ou 3 cultivateurs, les engrais étaient assez mal employés à Lestieu.

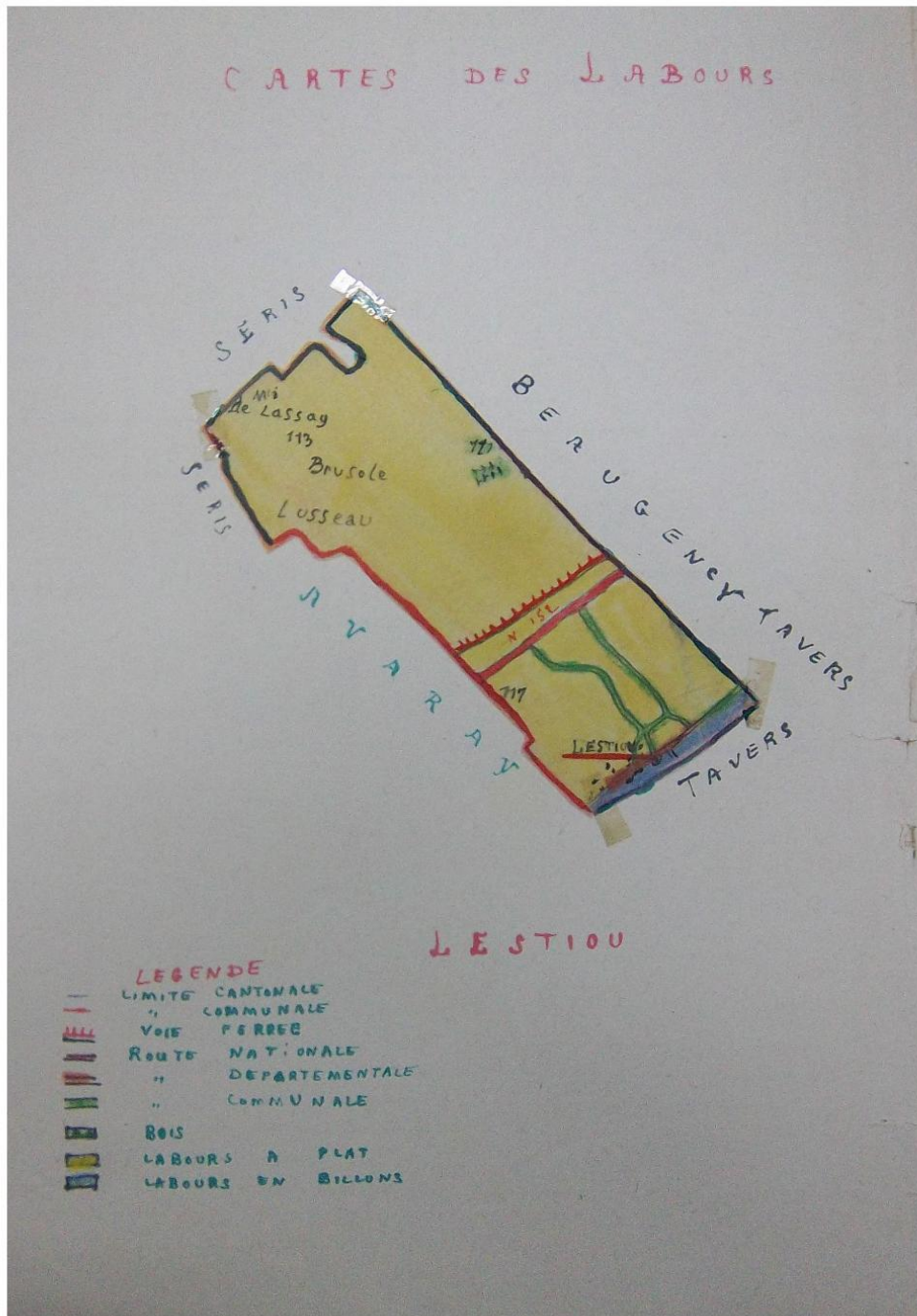
**Valeur locative** : 2 quintaux en moyenne pas plus car les rendements ont toujours été assez médiocres.

Il y a quelques terres incultes sur Brusole environ 10 hectares.

En 1935 100 hectares de terres sur la commune se sont vendues 95 000 Frs.

Ceci n'est certainement pas en rapport avec la valeur locative que nous avons indiquée plus haut.

Carte des Labours de LESTIOU



### Matrice cadastrale

<i>Classes</i>		<i>Nombre d'hectares</i>	<i>Valeur locative</i>
<b>Terres</b>	1	79	96
	2	116	72
	3	165	48
	4	238	24
	5	136	8
		734	
<b>Prés</b>		5	60
<b>Vergers</b>		2	64
<b>Vignes</b>	1	32	96
	2	15	48
		47	
<b>Landes</b>		11	4
<b>Jardins</b>		3,7	96
<b>Chemin de Fer</b>		3,7	96
<b>Divers ...</b>		.....	<b>Total revenu</b>
<b>Total</b>		<b>811,9993</b>	<b>35 757F.</b>

### III- LA VIE ECONOMIQUE

#### 1° - La Vie Agricole

Elle baisse d'années en années car les grosses exploitations des communes limitrophes Josnes, Avaray et Tavers louent ou achètent de plus en plus les terres de Lestiou, si bien qu'il ne reste plus qu'une longue bande assez étroite exploitée par les fermes de Lestiou, qui font cultiver ainsi les terres de Tavers au Sud de la commune jusqu'à la Loire.

Les terres sont très morcelées, il n'y a jamais eu de remembrement effectué dans la commune soit disant faute du Syndic, qui ne veut pas en entendre parler.

Les terres les plus morcelées sont au sud de la commune autour du Bourg jusqu'à la ligne de chemin de fer.

Les principales cultures de Lestiou sont le blé, l'avoine, l'orge, qui occupent plus de la moitié des terres labourables de la commune et la vigne.

La plus grosse exploitation a 104 hectares avec 6 chevaux.

Les autres ont :

29 hectares	4 chevaux
24	3
26	3
25	2
25	2

Le reste a de 15 à 5 hectares avec 1 ou 2 chevaux.

8 fermes ont 2 chevaux

7 fermes ont 1 cheval.

La commune a 23 exploitants agricoles la plupart à la fois propriétaires de leurs terres et fermiers de terres voisines, 2 sont seulement propriétaires exploitants.

La moyenne des terres par exploitant est de 17 hectares en terres labourables.

### **Statistiques agricoles**

	<b>1941</b>	<b>1942</b>	<b>1943</b>
Blé	101	101	104
Orge d'hiver	18	18,75	5
Orge de printemps	9,5		17,75
Avoine d'hiver	2	2	75
Avoine de printemps	79	77	
Pomme de terre	7	7	8,38
Betteraves fourragères	12	11,75	15
Haricots	1,6	1,78	2,71
Lentilles	0,4	0,5	3,6
Oléagineux (colza)	1	"	13
Prairies artificielles		72	51
Prairies temporaires		11,5	22
Jachères		49	57,75
<b>Total Terres Labourables</b>		<b>356,50</b>	<b>399,50</b>
Territoire non agricole		8	
Territoire agricole non cultivé		14,5	67,79
Pâturage		48,5	
Vigne		8	
Bois		1	
Pommiers à couteau (arbres)	38		
Poires à couteau	14		
Pêchers	8		
Cerisiers	27		
Pruniers	21		
Noyers	12		

Chevaux	39	42	
Bovins	151	186	153
Caprins	4	8	
Porcins	12	12	13
Ovins			

Poulets	358
Poules pondeuses	159
Lapins	203

Chefs d'exploitations 23  
Personnes vivants avec 84  
Détenteurs d'animaux 3 non agriculteurs.

#### 2° - Activité Industrielle :

Néant à Lestiou qui est un minuscule petit bourg sans aucune importance.

#### 3° - Les Communications :

Lestiou est à 1 km de la grande route Nationale n°152 de Beaugency à Mer (Paris-Bordeaux) qui coupe la commune, à peu près en son centre ainsi que la ligne de chemin de fer Paris-Bordeaux.

Néanmoins la gare la plus proche est Beaugency qui se trouve à 6 kms par la petite route qui est goudronnée à moitié chemin.

Avant la guerre il passait un car sur la grande route d'Orléans à Blois.

#### 4° - Commerce :

Il n'existe pour ainsi dire pas à Lestiou.

Les louées ont lieu à Tavers ou à Mer.

La fête du pays a lieu le 19 janvier à la Saint Sulpice.

L'assemblée avait lieu le 20 juin jour de la Trinité.

Le marché a lieu à Mer à 8 kms ou Beaugency à 6kms le samedi.

#### 5° - Tourisme :

Néant, aucune auberge.

Quelques promeneurs passent toutefois à Lestiou en allant à la Loire, mais ils ne s'y arrêtent pas. Il n'y a en effet aucune curiosité dans la commune.

## IV – HISTOIRE ET ARTS

Le patron de l'église est Saint Sulpice.

L'église est non classée, elle ne présente aucun intérêt.

Il y a également 2 petits châteaux qui sont tous deux récents et ne sont d'aucun intérêt historique.

C'est l'une des communes les plus pauvres du canton au point de vue histoire et arts.

Il n'y a guère qu'une vierge du XIII<sup>e</sup> siècle dans l'église.

## V - LA VIE SOCIALE

### Recensement de la population de 1936

<b>1936</b>	<i>Maisons</i>	<i>Ménages</i>	<i>Individus</i>	<i>Français</i>	<i>Etrangers</i>
Bourg	45	45	116	115	"
Rue Vaujoly	12	12	28	27	1
Rue des Sycomares	3	3	10	10	"
Cours Bigottes	4	4	10	10	"
Rue Basse	6	6	11	11	"
<b>Total popul. Agglo.</b>	<b>70</b>	<b>70</b>	<b>174</b>	<b>173</b>	<b>1</b>
Brusole	1	1	7	7	"
Cayenne	1	1	4	4	"
Les Marmagnes	1	1	8	8	"
Total pop. éparse	3	3	19	19	
<b>Total général 1936</b>	<b>73</b>	<b>73</b>	<b>193</b>	<b>192</b>	<b>1</b>
<b>1931</b>	<b>69</b>	<b>70</b>	<b>180</b>	<b>179</b>	<b>1</b>

Famille d'agriculteurs sans enfant      9

avec 1 enfant      7

2 enfants      4

3 enfants      1

<b>Morts en 1914</b>	12
<b>Morts en 1940</b>	1 aviateur tué dans un accident 1 mort en Syrie à l'arrivée des Anglais
<b>Prisonniers</b>	6 dont 5 agriculteurs

<b>Etranger</b>	1 Italien qui vient de partir L'occupation allemande eut lieu du 9 au 15 Juillet et au mois d'août et septembre
<b>Population scolaire</b>	1 école mixte : 15 élèves avec une institutrice Mlle Dubourguet

Les maisons sont faites en pierres provenant de souterrains énormes creusés dans la commune et des caves sous les maisons qui n'ont pas été bâties mais creusés.

L'électricité n'est pas partout, 30 foyers sur 73 ne l'ont pas, 15 seulement demandent du pétrole car les autres personnes n'habitent pas à Lestiu, mais ne sont que de passage.

Il y eut deux épidémies le choléra et la peste en 1600 et 1700. IL y eut d'ailleurs un travail fait a ce sujet parait-il, par un docteur de Beaugency.

La cause proviendrait du Lien qui ne serait pas assez curé.

Les médecins viennent de Beaugency ou de Mer.

Il en est de même pour les vétérinaires.

### **Groupements :**

Des Anciens combattants

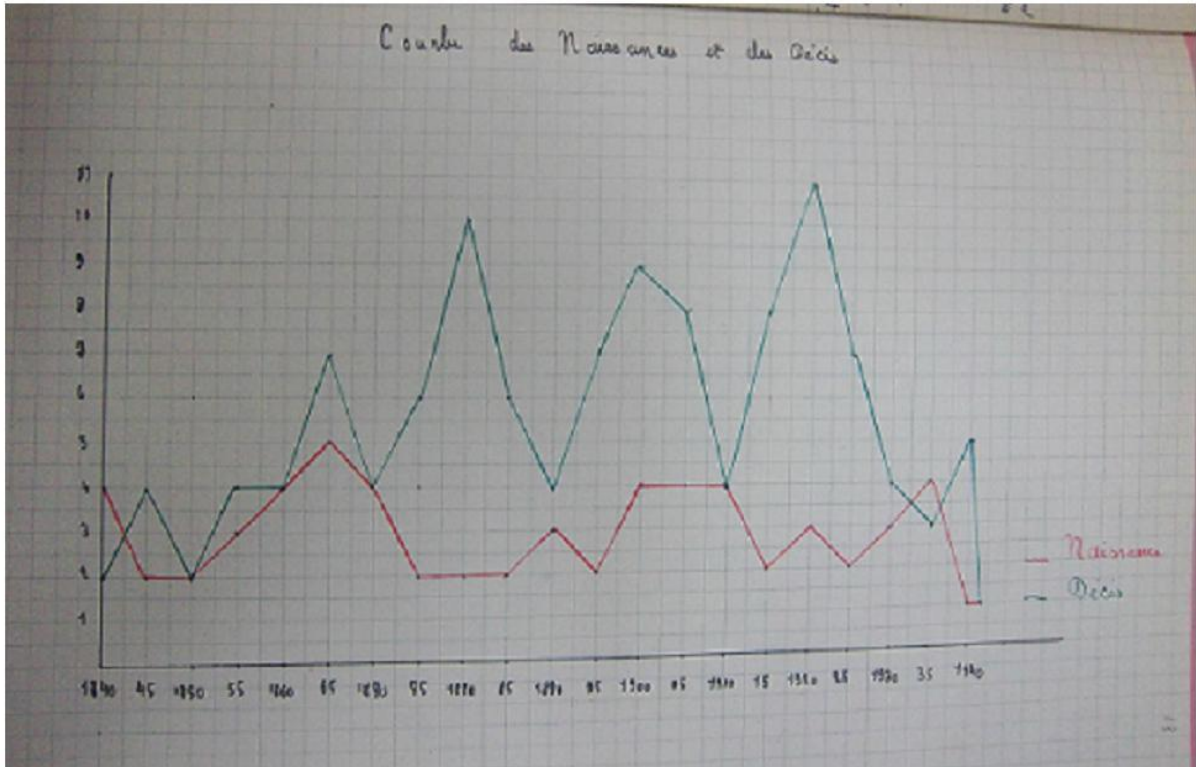
De Pompiers, 4 ou 5 avec 1 pompe à bras.

Les habitants sont peu unis et très peu hospitaliers.

La paroisse est desservie par le Curé d'Avaray qui dit la messe tous les dimanches.

Il y a aussi une société de chasse et de pêche avec gardons, brochets comme poissons.

Courbe des Naissances et Décès à LESTIOU de 1840 à 1940



C.R.

\*\*\*\*\*